Bergarako
Udala

OBRA: Errege Seminarioko patioko azpiegituren moldaketarako proiektua (B.E.B Arkitektoak S.L.P.k idatzia).

AURREKONTUA: 312.885,88€ BEZ barne.

FINANTZAZIOA: Obrak ondoren zehazten den partidatik finantzatuko da:

1 0800.627.160.00.01 (Estolderia Instal, Euri urak)

HELBURUA: Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 28. artikuluan adierazitakoaren arabera, obra-proiektuan jasotako memorian justifikatzen den moduan, Bergarako Udalaren helburua da Errege Seminarioko patioko azpiegiturak moldatzea. Horrenbestez, egin nahi diren lanak hauek dira: Bergarako Errege Seminarioaren patioko azpiegituren egokitze eta hobetzea, saneamenduko hoditeria desbideratuta eta ur zikinen eta euri uren estolderia bereizia exekutatuz Ibargarai kalerarte.

LURSAILEN ESKURAGARRITASUNA: Obrak Udaleko lursailetan gauzatuko dira eta ondorioz lursailak libre erabil ditzake.

KONTRATAZIOAREN EGOKITASUNA: Bergarako Errege Seminarioaren patioko azpiegituren egokitze eta hobetzeko lanak kontratatzeko Udalak abiarazi duen lizitazioa egokia ikusten da, honek egun indarrean dagoen Alde Zaharreko Plan Berezian onartuta dagoen Errege seminarioko patioan aparkalekua egitea ahalbideratzen duelako eta aurrekoaz gain trazatuaren aldaketa honek ur zikinen eta euri uren estolderia bereizia exekutatzeko aukera ematen duelako gaur egun dagoen saneamenduko sarean.

LOTEAK: Azaroaren 8ko Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legeak 99. artikuluan dioenari jarraituz, kontratua ez da loteka zatitu arrazoi honengatik: kontratuaren xedea da Bergarako Errege Seminarioaren patioko azpiegituren egokitze eta hobetzea eta, horrenbestez, merkeagoa da kontratista bakar bati adjudikatzea, erabili beharreko makinak bertara eramateko kostuak optimizatu ahal izateko eta aurrekoaz gain behin zanga irekitzerakoan egokiena delako kontratista bakar batek aurre egitea obrari instalazio desberdinen arteko lotura zuzena bait dago bai trazatuetan baita instalazioen kotetan ere . Horretaz gain, teknikoki ere egokiagoa da, koordinazio-arazoak ez izateko.

Bergaran, 2018ko azaroaren 20an.

Izpta.: Udal teknikaria

OBRA: Reforma y adecuación de las infraestructuras bajo el patio del Real Seminario de Bergara (redactado B.E.B Arkitektoak S.L.P.).

PRESUPUESTO: 312.885,88 euros–IVA incluido–.

FINANCIACIÓN: Las obras se financiarán desde la partida indicada a continuación:

1 0800.627.160.00.01 (Estolderia Instal, Euri urak)

OBJETIVO: De conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley de Contratos del Sector Público, tal y como se justifica en la memoria que recoge el proyecto de obra, el objetivo del Ayuntamiento de Bergara es reformar y adecuar las infraestructuras bajo el patio del real Seminario de Bergara . Así pues, las obras que se pretenden acometer consisten en la *reforma y adecuación de las infraestructuras existentes bajo el patio del real Seminario de Bergara, con el desvío de la canalización de saneamiento, ejecutando red separativa de pluviales y fecales hasta la calle Ibargarai.*

DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS: Las obras se desarrollarán en terrenos de titularidad municipal, conllevando por lo tanto la libre disponibilidad de los terrenos.

ADECUACIÓN DE LA CONTRATACIÓN: Se considera adecuada la licitación iniciada por el Ayuntamiento para contratar las obras de reforma y adecuación de las infraestructuras bajo el patio del real Seminario de Bergara; con el objetivo de desviar las infraestructuras que discurren bajo el patio del Real Seminario dado que el vigente Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico contempla la construcción de un aparcamiento en el patio. Aprovechando la necesidad de adecuación del trazado se ejecuta *ejecutando red separativa de pluviales y fecales hasta la calle Ibargarai, hoy en día red unitaria de saneamiento.*

LOTES: De acuerdo con el artículo 99 de la Ley de Contratos del Sector Público 9/2017 de 8 de noviembre, el contrato no se fracciona en lotes por la siguiente razón: la finalidad del contrato son las obras de Reforma y adecuación de las infraestructuras bajo el patio del Real Seminario de Bergara y resulta más económico adjudicárselas a un único contratista para optimizar los costes de traslado de la maquinaria a utilizar así como para facilitar la ejecución de la adecuación de las diferentes instalaciones, dado que una vez abierta la zanja nos encontraremos con las distintas instalaciones afectadas entre sí por trazado distribución como por cotas. Además, resulta técnicamente más adecuado para evitar problemas de coordinación.

En Bergara, a 20 de noviembre de 2018.

Fdo: Técnico municipal