

# Contratación del servicio de limpieza de los edificios y garajes del Parlamento Vasco

**Fecha de la primera publicación del documento:** 03/10/2018 13:08:02

**Fecha de la última publicación del documento:** 21/03/2019 08:37:08

**Código del expediente:** 06-1200-18

**Tipo de Anuncio:** Anuncio

**Estado de la tramitación:** Formalización del contrato

**Licitación electrónica:** Sí

**Dirección Web de licitación electrónica:** <https://www6.euskadi.net/lizitazioa>

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 1.400.000

**Fecha de la adjudicación:** 18/12/2018

---

## Organismos

**Poder Adjudicador:** S0133001H - Parlamento Vasco  
Código NUTS:ES210  
Dirección postal:Becerro Bengoa, s/n.  
Dirección Web:<http://www.legebiltzarra.eus>

**Ámbito:** CAPV

**Entidad Impulsora:** S0133001H - Parlamento Vasco  
Dirección postal:Becerro Bengoa, s/n 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web:<http://www.legebiltzarra.eus>  
Teléfono:945004000  
Email:[legebiltzarra@legebiltzarra.eus](mailto:legebiltzarra@legebiltzarra.eus)

**Órgano de Contratación:** Mesa del Parlamento Vasco

**Tipo de poder:** Autoridad regional o local

**Actividad Principal:** Otra actividad

**Otra actividad principal:** Parlamento

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

**Obtención de documentación e información:** **Contacto Técnico**  
Dirección postal: Becerro Bengoa, s/n 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web: <http://www.legebiltzarra.eus>  
Teléfono: 945004286  
Email: [mantenimendu@legebiltzarra.eus](mailto:mantenimendu@legebiltzarra.eus)

**Contacto Administrativo**

Dirección postal: Becerro Bengoa, s/n 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web: <http://www.legebiltzarra.eus>  
Teléfono: 945004205  
Email: [kontratazioa@legebiltzarra.eus](mailto:kontratazioa@legebiltzarra.eus)

**Órgano de recurso:** Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
País: ES  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Órgano de recurso principal: Sí

**Servicio de información sobre recursos:** Nombre: Organo Administrativo de Recursos Contractuales  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
País: ES  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Órgano de recurso principal: No

## Objeto

**Tipo del Contrato:** Servicios

**Objeto del contrato:** Contratación del servicio de limpieza de los edificios y garajes del Parlamento Vasco

**CPV:** 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas (Principal)  
90914000-7 - Servicios de limpieza de aparcamientos

**Lugar ejecución principal en la Unión Europea:** Sí

**NUTS del lugar de ejecución principal:** ES211 - Araba/Álava (Principal)

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Información sobre las opciones:** No

**Precios unitarios:** No

**Valor estimado:** 1.400.000

|   |   |
|---|---|
| <b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>  | 1.400.000   |
| <b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>  | 1.694.000   |
| <b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b>   | IVA (21%)   |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>  | <a href="http://www.legebiltzarra.eus/portal/eu/web/eusko-legebiltzarra/servicios-administrativos/en-periodo-de-tramitacion">http://www.legebiltzarra.eus/portal/eu/web/eusko-legebiltzarra/servicios-administrativos/en-periodo-de-tramitacion</a> |
| <b>Reservado a talleres protegidos:</b>   | No  |
| <b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>   | No  |
| <b>Prórrogas:</b>   | Sí  |
| <b>Número de prórrogas:</b>   | 2   |
| <b>Duración del contrato o plazo de ejecución:</b>  | 2 Años, Fecha inicio plazo: 02/01/2019  |
| <b>Descripción de las renovaciones:</b>   | 2   |
| <b>Tramitación:</b>   | Ordinaria   |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>   | Abierto   |
| <b>El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación</b>                                   | No  |
| <b>Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:</b> | No  |
| <b>Se realizará una subasta electrónica:</b>  | No  |

|  |   |
|--|---|
| <b>Se trata de contratos periódicos</b>  | No  |
| <b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>   | No  |
| <b>Se aceptará la facturación electrónica:</b>   | No  |
| <b>Se utilizará el pago electrónico:</b>   | No  |
| <b>Situación económica y financiera:</b>   | Sí  |
| <b>Capacidad técnica y profesional:</b>  | No  |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:</b>   | No  |
| <b>Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato</b> | No  |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>  | Pluralidad de criterios   |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>  | Criterio: Precio<br>Ponderación: 88   |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>  | Criterio: Programa de trabajo, equipamiento, gestión medioambiental, riesgos laborales.<br>Ponderación: 10<br><br>Criterio: Mejoras<br>Ponderación: 2 |
| <b>Contrato Menor:</b>   | No  |
| <b>Acuerdo Marco:</b>  | No  |
| <b>Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición</b>  | No  |
| <b>Sistema dinámico de adquisición:</b>  | No  |
| <b>Contratación conjunta:</b>  | No  |

|  |   |
|--|---|
| <b>Recurso:</b>  | Sí  |
| <b>Financiado con fondos de la Unión Europea:</b>  | No  |
| <b>Lugar de presentación de solicitudes:</b>   | Dirección postal: Sistema de licitación electrónica. Plataforma Contratación pública Euskadi.<br>Dirección Web: <a href="https://www6.euskadi.net/lizitazioa">https://www6.euskadi.net/lizitazioa</a><br>Teléfono: 945016298  |
| <b>Fecha límite de presentación:</b>   | 15/11/2018 14:00  |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b> | ES - Español<br>EU - Euskera  |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:</b>   | 2 Meses   |
| <b>Depósitos y garantías exigidos:</b>   | <b>Definitivo</b> , 5 % del importe de adjudicación, excluido IVA   |
| <b>Cláusulas administrativas particulares:</b>   | Agiri administratiboa-Pliego administrativo (PDF 856 KB)<br>Cláusulas administrativas particulares  |
| <b>Pliego de bases técnicas:</b>   | Agiri teknikoa-Pliego técnico (PDF 251 KB)<br>Pliego de bases técnicas  |
| <b>Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC):</b>                       | espd-request (XML 148 KB)<br>DEUC   |
| <b>Publicaciones DOUE:</b>   | Nº Boletín: 193-436602<br>Fecha de envío: 03/10/2018<br>Fecha de publicación: 06/10/2018<br>Dirección web en castellano:<br><a href="https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:436602-2018:TEXT:ES:HTML&amp;src=0">https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:436602-2018:TEXT:ES:HTML&amp;src=0</a><br>Dirección web en euskera:<br><a href="https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:436602-2018:TEXT:ES:HTML&amp;src=0">https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:436602-2018:TEXT:ES:HTML&amp;src=0</a>   |
| <b>Observaciones:</b>  | <p>El expediente 06-1200-18 es licitable únicamente de forma electrónica. Para poder enviar las ofertas de forma telemática, las empresas interesadas deberán disponer de un certificado de firma electrónica y acceder a la página <a href="http://www.contratacion.euskadi.eus">http://www.contratacion.euskadi.eus</a> dentro del apartado Licitación Electrónica</p> <p>Si tienen cualquier duda pueden ponerse en contacto con el Servicio de Atención a Usuarios en el teléfono 945016298 que les ayudará a configurar sus equipos y realizar los envíos.</p> |

Es recomendable hablar con ellos lo antes posible para realizar la configuración en los ordenadores y hacer una prueba antes del fin de plazo de presentación de ofertas del expediente.

## Resolución

**Nº de licitadores presentados:** 2

**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 0

**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0

**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0

**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 0

**Empresas Licitadoras:** Razón social: GARNICA, S.A.  
CIF/NIF: A48094536  
Clasificación: EI  
Es PYME: No  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES213  
Provincia: Bizkaia  
Municipio: Bilbao  
Dirección postal: Berastegi 5  
Código postal: 48001  
Teléfono 1: 944246780  
Email: info@garnica.com

Razón social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.  
CIF/NIF: B39021217  
Clasificación: EI  
Es PYME: No  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES213  
Provincia: Bizkaia  
Municipio: Bilbao  
Dirección postal: ESTRADA DE MALA 6 BAJO  
Código postal: 48012  
Teléfono 1: 944273858  
Email: balvarez@limpiezasimpacto.com

## Adjudicación

**Fecha de la adjudicación:** 18/12/2018

**Datos de adjudicación:** Plazo: 2 Años  
Razón social: GARNICA, S.A.  
Precio sin IVA: 696.177,43  
Precio con IVA: 842.374,69  
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí  
NUTS del lugar de ejecución:  
ES211 - Araba/Álava

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

## Desierto

No existe información para los desiertos

## Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

## Formalización Contrato

**Fecha de publicación:** 14/01/2019

**Datos de la formalización:** Razón social: GARNICA, S.A.  
Fecha de firma: 14/01/2019

## Cláusulas especiales

### Medioambientales

No utilización de productos químicos peligrosos o utilización de productos químicos que cumplan criterios de composición química de alguna etiqueta ecológica tipo I (Condiciones especiales de ejecución)

Agiri teknikoa-Pliego técnico (PDF 251 KB)  
Artículo 17. Materiales y productos

## Contrato

No existe información para Contratos

## Tablón

**Informe acuerdos de la mesa:** Acta 21-11-2018  
Fichero: Akta-Acta 21.11.18 (PDF 83 KB)  
  
Acta 28.11.2018  
Fichero: Akta-Acta 28.11.18 (PDF 127 KB)

**Informe apertura de pllicas:** Apertura de la parte de la oferta evaluable mediante criterios cuya aplicación requiere realizar un juicio de valor.  
Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor

Pública: Sí  
Lugar: Parlamento Vasco  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública  
Fecha de la Apertura: 28/11/2018 10:15

Oferta económica y criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas  
Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas  
Pública: Sí  
Lugar: Parlamento Vasco  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública  
Fecha de la Apertura: 12/12/2018 10:00

**Informe aclaraciones al pliego:** personal a subrogar  
Fecha aclaración: 15/10/2018  
Fichero: Relacion Personal a subrogar a Agosto 2018 (PDF 93 KB)

NOTA  
Fecha aclaración: 22/10/2018  
Fichero: OHARRA-NOTA (PDF 135 KB)

Aclaraciones  
Fecha aclaración: 24/10/2018  
Fichero: Argibideak(galderak) (PDF 190 KB)

## Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo